

Návrh rozpočtu Slovenského pozemkového fondu na roky 2027 až 2029

I. Východiská zostavenia rozpočtu Slovenského pozemkového fondu

Slovenský pozemkový fond v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predkladá návrh rozpočtu Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „fond“) na roky 2027 až 2029 a zaraďuje ho do schvaľovacieho konania v rámci trojročného rozpočtového cyklu.

Navrhované rozpočty fondu v metodike ESA bez finančných operácií sú zostavené:

pre rok 2027 s prebytkom	10 226 377 eur
pre rok 2028 s prebytkom	8 693 980 eur
pre rok 2029 s prebytkom	8 722 638 eur.

II. Návrh rozpočtu na rok 2027

Rozpočtové položky sú na rok 2027 špecifikované podrobnejšie tak v príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti navrhovaného rozpočtu nakoľko návrh rozpočtu fondu na prvý rok trojročného rozpočtového cyklu sa po jeho schválení stáva záväzným finančne - plánovacím dokumentom roku.

1. Príjmy

Nedaňové príjmy spolu v objeme 39 643 120 eur (zvýšenie oproti schválenému rozpočtu na rok 2026 o 3 928 778 eur).

210 - Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku, ktoré zahŕňajú príjmy z výnosov pri správe majetku štátu v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona o pozemkových úpravách, predstavujú finančný objem 23 612 378 eur (zvýšenie oproti schválenému rozpočtu na rok 2026 o 500 000 eur na príjmoch za prenájom pozemkov).

Na týchto príjmoch sa v rozhodujúcej miere podieľajú rozpočtované príjmy za prenájom pozemkov vo finančnom objeme 22 997 378 eur a príjmy z dividend pozemkových spoločenstiev v objeme 600 000 eur.

230 - V kapitálových príjmoch v celkovom objeme 10 010 000 eur najvýznamnejšiu položku tvoria príjmy z predaja pozemkov a nehmotných aktív v objeme 10 000 000 eur, ktoré sú o 3 000 000 eur vyššie oproti schválenému rozpočtu na rok 2026. Tento plánovaný objem vychádza z kvalifikovaných odhadov výkupu pozemkov.

240 - Príjmy z úrokov z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio sú rozpočtované vo finančnom objeme 5 618 742 eur, oproti schválenému rozpočtu na rok 2026 sa zvyšujú o 428 778 eur a ich reálnosť bude limitovaná vývojom úrokovej miery na termínovaných vkladoch v Štátnej pokladnici.

290 - V položke Ostatné príjmy rozpočtuje fond finančné prostriedky vo výške 300 000 eur, zostávajú na úrovni plánovaného rozpočtu 2026.

Iné príjmy v tomto rozpočtovom roku svojou váhou nemajú podstatnejší vplyv na stabilitu tvorby vlastných finančných zdrojov fondu.

2. Výdavky

Výdavková časť navrhovaného rozpočtu fondu na rok 2027 je rozpočtovaná vo výške 29 416 743 eur, čo je zvýšenie v porovnaní so schváleným rozpočtom na rok 2026 o 63 860 eur.

a) Bežné výdavky

600 - Bežné výdavky spolu vo výške 26 346 743 eur, v porovnaní so schváleným rozpočtom na rok 2026 vykazujú zníženie o 220 122 eur s rozdielnou vnútornou variabilitou medzi výdavkovými titulmi s nasledovnou štruktúrou:

610 - Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania sa rozpočtujú vo finančnom objeme 8 968 336 eur. Navrhovaný rozpočet počíta s 2,5 % inflačnou valorizáciou a je o 218 740 eur vyšší ako schválený rozpočet 2026.

620 - Poistné a príspevok do poisťovní s finančným objemom 3 450 730 eur predstavuje odvodové zaťaženie plánovaných miezd v roku 2027 a je vyšší o 84 164 eur ako schválený rozpočet v roku 2026.

630 - Tovary a služby s celkovým finančným objemom 10 374 687 eur sa znižujú oproti schválenému rozpočtu na rok 2026 o 551 486 eur.

Znižuje sa položka v rámci 637 – Služby nasledovne:

- 637 027 Odmeny zamestnancom mimopracovného pomeru o 60 000 eur (a zároveň sa zvyšuje podpoložka 637 026 Odmeny a príspevky o 45 770 eur), celkové zníženie 14 230 eur,
- 637 035 Dane o 220 122 eur,
- 637 040 Služby v oblasti IKT o 500 000 eur,
- 637 200 Ostatné o 100 000 eur.

Niektoré podpoložky v rámci 632 a 635 sa mierne zvyšujú oproti roku 2026 nasledovne:

- 632 Energia, voda, komunikácie spolu o 47 000 eur (632 002 Vodné, stočné o 12 000 eur, 632 005 Telekomunikačné služby o 15 000 eur, 632 008 Teplo o 20 000 eur),
- 635 Rutinná a štandardná údržba – budov o 50 000 eur,
- 636 Nájomné za nájom sa zvyšuje o 185 866 eur (na podpoložke 636 002 Nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení o 100 000 eur a 636 007 Nájom softvéru o 85 866 eur).

640 - výdavky na **Bežné transfery** v celkovom objeme 3 552 990 eur sa zvyšujú na podpoložke 642 014 Transfery jednotlivcom o 14 230 eur a na podpoložke 642 015 Na nemocenské dávky o 14 230 eur, spolu zvýšenie oproti roku 2026 o 28 460 eur.

b) Kapitálové výdavky

700 - Plán rozpočtu kapitálových výdavkov v roku 2027 predstavuje finančný objem vo výške 3 070 000 eur, čo je o 283 982 eur viac než je schválený rozpočet na rok 2026. Kapitálové výdavky zabezpečujú financovanie reprodukcie majetku fondu slúžiaceho na zabezpečenie plnenia jeho úloh vyplývajúcich z príslušných predpisov a výkup pozemkov podľa zákona č.

180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 11 zákona o pozemkových úpravách.

Zmeny oproti roku 2026 sú v týchto podpoložkách:

713 – Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia – navrhovaný rozpočet 180 000 eur, čo je o 250 000 eur menej než v roku 2026, jedná sa o podpoložku 713 002 Nákup výpočtovej techniky vo výške 100 000 eur, čo oproti schválenému rozpočtu 2026 je zníženie o 250 000 eur,

717 002 - výdavky na Rekonštrukciu a modernizáciu stavieb v plánovanom objeme 1 100 000 eur (o 723 982 eur viac ako v roku 2026), sa plánujú použiť na postupné rekonštrukcie administratívnych budov využívaných na činnosť fondu,

718 002 – výdavky na Rekonštrukciu a modernizáciu výpočtovej techniky sú rozpočtované vo výške 50 000 eur, čo predstavuje zníženie rozpočtu oproti roku 2026 o 250 000 eur,

718 006 – výdavky na Rekonštrukciu a modernizáciu softvéru v objeme 800 000 eur sa použijú na plánovanú rekonštrukciu softvéru a ich objem je oproti roku 2026 o 60 000 eur vyšší.

Rozpočet fondu na rok 2027 je navrhnutý s prebytkom podľa metodiky ESA 2010 vo výške 10 226 377 eur bez nároku na poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu.

III. Návrh rozpočtu na rok 2028

1. Príjmy

Príjmy spolu sú rozpočtované vo finančnom objeme 38 191 907 eur, (zníženie o 1 451 213 eur oproti navrhovanému rozpočtu na rok 2027).

210 - Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku, ktoré zahŕňajú príjmy z výnosov pri správe majetku štátu v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona o pozemkových úpravách, predstavujú finančný objem 25 695 000 eur. Na týchto príjmoch sa tak ako v predchádzajúcich rokoch v rozhodujúcej miere podieľajú rozpočtované príjmy za prenájom pozemkov vo finančnom objeme 25 080 000 eur, ktoré sú o 2 082 622 eur vyššie ako v navrhovanom rozpočte na rok 2027).

230 - Kapitálové príjmy sú rozpočtované v celkovom objeme 7 010 000 eur, kde najvýznamnejšiu položku tvoria príjmy z predaja pozemkov a nehmotných aktív v objeme 7 000 000 eur, sú plánované vo výške schváleného rozpočtu na rok 2026 a o 3 000 000 eur nižšie ako plán na rok 2027.

240 - Príjmy z úrokov z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio sú rozpočtované vo finančnom objeme 5 084 907 eur (o 533 835 eur menej ako v roku 2027) a vychádzajú z predpokladaného vývoja úrokovej sadzby poskytovanej bankovými inštitúciami.

290 - Ostatné príjmy v objeme 300 000 eur zostávajú na úrovni roku 2027.

Iné príjmy ani v tomto rozpočtovom roku svojou váhou nemajú podstatnejší vplyv na stabilitu tvorby vlastných finančných zdrojov fondu.

2. Výdavky

Celkové výdavky v strednodobom návrhu na rok 2028 vo finančnom objeme 29 497 927 eur sú rozpočtované o 81 184 eur viac ako v navrhovanom rozpočte na rok 2027.

a) Bežné výdavky

Bežné výdavky spolu vo finančnom objeme 26 427 927 eur sú vyššie oproti plánovanému rozpočtu na rok 2027 (o 81 184 eur).

610 - Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania sa rozpočtujú vo finančnom objeme 8 968 336 eur. Navrhovaný rozpočet nepočíta so žiadnou inflačnou valorizáciou. Rozpočet je na úrovni roku 2027.

620 - Poistné a príspevok do poisťovní s finančným objemom 3 450 730 eur predstavuje odvodové zaťaženie plánovaných miezd v roku 2028 a je totožný s rokom 2027.

630 - Výdavky na Tovary a služby v objeme 10 455 871 eur sa zvyšujú o 81 184 eur oproti navrhovanému rozpočtu na rok 2027.

Zvýšenie sa týka podpoložky 637 035 Dane, kde v porovnaní s rokom 2027 sa zvyšujú výdavky o 82 684 eur. a znižujú sa na podpoložke 637 019 ROEP o 1 500 eur. Ostatné podpoložky rozpočtu na Tovaroch a službách zostávajú na úrovni roku 2027.

640 - výdavky na Bežné transfery v celkovom objeme 3 552 990 eur zostávajú na úrovni roku 2027.

b) Kapitálové výdavky

Kapitálové výdavky v celkovom finančnom objeme 3 070 000 eur sú plánované v rovnakej výške ako v navrhovanom rozpočte na rok 2027 a sú smerované na reprodukciu výpočtovej techniky a informačných systémov a ostatného majetku fondu slúžiaceho na zabezpečenie plnenia úloh fondu vyplývajúcich z príslušných predpisov, a hlavne na plánovanú rekonštrukciu softvéru a administratívnych budov.

Schválením strednodobého návrhu rozpočtu fondu na rok 2028 s prebytkom v objeme 8 693 980 eur nevznikajú žiadne nároky na poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu.

IV. Návrh rozpočtu na rok 2029

1. Príjmy

Nedaňové príjmy spolu sú rozpočtované vo finančnom objeme 38 220 565 eur a sú o 28 658 eur vyššie ako v návrhu rozpočtu na rok 2028.

210 - Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku, ktoré zahŕňajú príjmy z výnosov pri správe majetku štátu v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona o pozemkových úpravách, predstavujú finančný objem 25 195 000 eur. Na týchto príjmoch sa tak ako v predchádzajúcich rokoch v rozhodujúcej miere podieľajú rozpočtované príjmy za prenájom pozemkov vo finančnom objeme 24 580 000 eur, o 500 000 eur nižšie než v pláne roku 2028.

230 - Kapitálové príjmy sú rozpočtované v celkovom objeme 7 010 000 eur, kde najvýznamnejšiu položku tvoria príjmy z predaja pozemkov a nehmotných aktív v objeme 7 000 000 eur, sú plánované na rovnakej úrovni ako plán na rok 2027 a rok 2028.

240 - Príjmy z úrokov z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio sú rozpočtované vo finančnom objeme 5 613 565 eur, o 528 658 eur vyššie než plán roku 2028 a vychádzajú z predpokladanej inflácie a úrokovej sadzby poskytovanej bankovými inštitúciami.

290 - Ostatné príjmy v objeme 300 000 eur zostávajú na úrovni roku 2027 a roka 2028.

Iné príjmy ani v tomto rozpočtovom roku svojou váhou nemajú podstatnejší vplyv na stabilitu tvorby vlastných finančných zdrojov fondu.

2. Výdavky

Celkové výdavky v strednodobom návrhu rozpočtu na rok 2029 vo finančnom objeme 29 497 927 eur sú rozpočtované na rovnakej úrovni ako v návrhu rozpočtu roka 2028.

Bežné výdavky spolu vo finančnom objeme 26 427 927 eur sú rozpočtované v rovnakej výške v porovnaní s plánovaným rozpočtom na rok 2028.

Výdavky na Mzdy, platy, služobné príjmy rozpočtované v objeme 8 968 336 eur sú rozpočtované na úrovni návrhu rozpočtu roku 2028, rovnako ako výdavky na Poistné a príspevok do poisťovní v objeme 3 450 730 eur.

Výdavky na Tovary a služby v rozpočte na rok 2029 sú rozpočtované v objeme 10 455 871 eur, v rovnakej výške v porovnaní s návrhom rozpočtu roka 2028.

V rámci výdavkov na **Bežné transfery** v celkovom objeme 3 552 990 eur (rovnaká úroveň oproti návrhu rozpočtu na rok 2028) predstavuje významnú podpoložku Transfer pre kapitolu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v objeme 1 500 000 eur a Transfery jednotlivcom Na náhradu – ide o výdavky na reštitúcie a náhrady majiteľom pozemkov v zriadených záhradkárskych osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkárskych osadách v znení neskorších predpisov v objeme 1 000 000 eur, rovnaké ako v návrhu rozpočtu roka 2028.

Kapitálové výdavky v celkovom finančnom objeme 3 070 000 eur (rovnaká úroveň ako v návrhu rozpočtu na rok 2028) sa využijú na financovanie nevyhnutnej reprodukcie investičného majetku fondu slúžiaceho na zabezpečenie plnenia jeho úloh vyplývajúcich z príslušných predpisov v oblasti informačných systémov a budov.

Schválením strednodobého návrhu rozpočtu fondu na rok 2029 s prebytkom podľa metodiky ESA 2010 vo výške 8 722 638 eur sa nezakladajú žiadne nároky na poskytnutie príspevku zo štátneho rozpočtu.